

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015г. №761/ПР

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ноябрь месяц 2023 года

г. Асбест

"30" ноября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Мира** дом № **8/4**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Говорухиной Ирины Ивановны являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собрания собственников МКД от 25.04.2019г. с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащина Е.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/2022 от "30" 08.2022 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8/4 по улице: **Мира**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 570,50  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -  
общая площадь жилых помещений, кв.м 4 570,50

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,09	64 398,28
<b>Смена радиатора на кухне кв.63 - ремонт межпанельных швов кв.39</b>				
			руб.	13 608,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 570,50 кв.м	2,32	10 603,56
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	4 570,50 кв.м	0,71	3 245,19
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 570,50 кв.м	5,70	26 051,85
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	491,0117 кВт	5,15	2 528,71
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	37,82	-
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	-0,00 куб.м	38,47	-
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	-0,00 Гкал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 570,50 кв.м	0,66	3 016,51
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 570,50 кв.м	0,10	457,05
<b>ИТОГО</b>				<b>110 301,15</b>

2. Всего за период с "01" ноября 2023 г. по "30" ноября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **110 301,15** руб.  
Сто десять тыс. триста один руб. 15 коп. )  
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.



(подпись)

Заказчик –

Председатель МКД Говорухина И.И.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)