

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Дом-Сервис и К"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Дом-Сервис"  
 Стройка - Жилой фонд,  
 Объект - Плеханова 3/1

Форма по ОКУД

Код  
0322005

по ОКПО  
по ОКТО  
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)

номер  
дата  
Вид операции

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| 20              | 08.11.2023       | 01.10.2023      | 30.10.2023 |

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2023 г. г.

Смета № , выполнение за октябрь  
 Основание -  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 59344 руб.  
 строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ 58765 руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 579 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 433 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 26,07 чел. час

| Номер по порядку по смете                        | Позиции по смете | Наименование работ   | Номер единичной расценки                                       | Единица измерения | Выполнено работ |                       |                 |
|--|------------------|--|--|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
|  |                  |  |  |                   | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| <b>Раздел 1. Электрика</b>                       |                  |  |  |                   |                 |                       |                 |
| 1  | 1                | Смена ламп: накаливания НР (1 руб.); 91% от ФОТ (1 руб.) СЛ 48% от ФОТ | ТЕРр67-5-1<br>Приказ Министра<br>России от 13.03.15<br>№171/лр | 100 шт.           | 0.01            | 85.27                 | 1               |
| 2  | 2                | Стоимость ламп ДНаТ  | Счет   | шт                | 1               | 49.2                  | 49              |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах |                  |  |  |                   |                 |                       | 50              |

*цены обобщены*

|  |             |   |   |                    |       |          |     |
|--|-------------|---|---|--------------------|-------|----------|-----|
| 1  | 2           | 3   | 4   | 5                  | 6     | 7        | 8   |
| Накладные расходы  |             |   |   |                    |       |          |     |
| <b>Итого по разделу 1 Электрика :</b>                                |             |   |   |                    |       |          |     |
| - Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)                    |             |   |   |                    |       |          |     |
| Итого  | 51 * 11.36  |   |   |                    |       |          | 51  |
| Справочно, в базисных ценах:   |             |   |   |                    |       |          |     |
| Материалы  |             |   |   |                    |       |          |     |
| ФОТ  |             |   |   |                    |       |          |     |
| Накладные расходы  |             |   |   |                    |       |          |     |
| <b>Итого по разделу 1 Электрика</b>                                  |             |   |   |                    |       |          |     |
| <b>Раздел 2. Благоустройство</b> <i>4 мпог центральная котельная</i> |             |   |   |                    |       |          |     |
| 3  | 3           | Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали<br><i>НР (8 руб.); 93% от ФОТ (9 руб.)<br/>СЛ (6 руб.); 62% от ФОТ (9 руб.)</i> | <b>ТЕР09-03-030-01</b><br><i>Приказ Минстроя<br/>России от 13.03.15<br/>№177/пр</i> | 1 т<br>конструкций | 0.015 | 1370.37  | 21  |
| 4  | 4           | ЛистПВЛ-406   |   | м2                 | 0.54  | 177.07   | 96  |
| 5  | 5           | Уголок 40х40х4  |   | м                  | 2.1   | 17.61    | 37  |
| 6  | 6           | Арматура 12   |   | м                  | 1.5   | 5.72     | 9   |
| <b>Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах</b>              |             |   |   |                    |       |          |     |
| Накладные расходы  |             |   |   |                    |       |          |     |
| Сметная прибыль  |             |   |   |                    |       |          |     |
| <b>Итого по разделу 2 Благоустройство :</b>                          |             |   |   |                    |       |          |     |
| Строительные металлические конструкции                               |             |   |   |                    |       |          |     |
| Итого  | 177 * 11.36 |   |   |                    |       |          | 177 |
| Справочно, в базисных ценах:   |             |   |   |                    |       |          |     |
| Материалы  |             |   |   |                    |       |          |     |
| Машины и механизмы   |             |   |   |                    |       |          |     |
| ФОТ  |             |   |   |                    |       |          |     |
| Накладные расходы  |             |   |   |                    |       |          |     |
| Сметная прибыль  |             |   |   |                    |       |          |     |
| <b>Итого по разделу 2 Благоустройство</b>                            |             |   |   |                    |       |          |     |
| <b>Раздел 3. Сантехника</b>  |             |   |   |                    |       |          |     |
| Подвал-ливневка  |             |   |   |                    |       |          |     |
| 7  | 7           | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром:<br><i>до 40 мм<br/>НР (105 руб.); 103% от ФОТ (102 руб.)<br/>СЛ (53 руб.); 52% от ФОТ (102 руб.)</i>              | <b>ТЕРр65-5-3</b><br><i>Приказ Минстроя<br/>России от 13.03.15<br/>№177/пр</i>      | 100 шт.            | 0.06  | 16237.24 | 974 |

|  |    |  |   |   |      |   |         |              |
|--|----|--|---|---|------|---|---------|--------------|
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5   | 6    | 7 | 8       |              |
| 8  | 9  | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм<br>НР (101 руб.): 103% от ФОТ (98 руб.)<br>СГ (51 руб.): 52% от ФОТ (98 руб.)                               | ТЕРР65-8-1<br>Приказ Минстроя<br>Росси от 13.03.15<br>№17/лпр       | 100 м<br>трубопровода с фасонными частями | 0.12 |   | 7806.21 | 937          |
| 9  | 10 | Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов<br>НР (233 руб.): 117% от ФОТ (199 руб.)<br>СГ (147 руб.): 74% от ФОТ (199 руб.)                            | ТЕРР22-03-002-01<br>Приказ Минстроя<br>Росси от 13.03.15<br>№17/лпр | 10 фасонных частей                        | 1.8  |   | 430.5   | 775          |
| 10   | 11 | Резьба, диаметр: до 40 мм  | ТССЦ-302-1248<br>Приказ Минстроя<br>Росси от 13.03.15<br>№17/лпр    | шт.                                       | 12   |   | 75.24   | 903          |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах   |    |  |   |   |      |   |         | 3589         |
| Накладные расходы  |    |  |   |   |      |   |         | 439          |
| Сметная прибыль  |    |  |   |   |      |   |         | 251          |
| <b>Итого по разделу 3 Сантехника :</b>   |    |  |   |   |      |   |         | 2221         |
| Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные) |    |  |   |   |      |   |         |              |
| Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода  |    |  |   |   |      |   |         | 2058         |
| Итого  |    |  |   |   |      |   |         | 4279         |
| 4 279 * 11.36  |    |  |   |   |      |   |         | 48609        |
| Справочно, в базисных ценах:   |    |  |   |   |      |   |         |              |
| Материалы  |    |  |   |   |      |   |         | 2765         |
| Машины и механизмы   |    |  |   |   |      |   |         | 514          |
| ФОТ  |    |  |   |   |      |   |         | 399          |
| Накладные расходы  |    |  |   |   |      |   |         | 439          |
| Сметная прибыль  |    |  |   |   |      |   |         | 251          |
| <b>Итого по разделу 3 Сантехника</b>   |    |  |   |   |      |   |         | <b>48609</b> |
| <b>Раздел 4. Кровля</b>  |    |  |   |   |      |   |         |              |
| 11   | 12 | Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков<br>НР (26 руб.): 109% от ФОТ (24 руб.)<br>СГ (14 руб.): 57% от ФОТ (24 руб.) | ТЕРР12-01-004-04<br>Приказ Минстроя<br>Росси от 13.03.15<br>№17/лпр | 100 м<br>примыканий                       | 0.05 |   | 13543.1 | 677          |
| Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах   |    |  |   |   |      |   |         | 677          |
| Накладные расходы  |    |  |   |   |      |   |         | 26           |
| Сметная прибыль  |    |  |   |   |      |   |         | 14           |
| <b>Итого по разделу 4 Кровля :</b>   |    |  |   |   |      |   |         |              |
| Кровли   |    |  |   |   |      |   |         | 717          |
| Итого  |    |  |   |   |      |   |         | 717          |
| 717 * 11.36  |    |  |   |   |      |   |         | 8145         |
| Справочно, в базисных ценах:   |    |  |   |   |      |   |         |              |
| Материалы  |    |  |   |   |      |   |         | 644          |



| 1   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8            |
|---|---|---|---|---|---|---|--------------|
| Машины и механизмы                            |   |   |   |   |   |   | 10           |
| ФОТ   |   |   |   |   |   |   | 24           |
| Накладные расходы                             |   |   |   |   |   |   | 26           |
| Сметная прибыль                               |   |   |   |   |   |   | 14           |
| <b>Итого по разделу 4 Кровля</b>              |   |   |   |   |   |   | <b>8145</b>  |
| <b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>                         |   |   |   |   |   |   |              |
| Итого прямые затраты по акту в базисных ценах |   |   |   |   |   |   | 4479         |
| Накладные расходы                             |   |   |   |   |   |   | 474          |
| Сметная прибыль                               |   |   |   |   |   |   | 271          |
| <b>Итого по акту:</b>                         |   |   |   |   |   |   | <b>58765</b> |
| Итого Монтажные работы                        |   |   |   |   |   |   | 579          |
| Итого   |   |   |   |   |   |   | 59344        |
| Справочно, в базисных ценах:                  |   |   |   |   |   |   |              |
| Материалы                                     |   |   |   |   |   |   | 3602         |
| Машины и механизмы                            |   |   |   |   |   |   | 535          |
| ФОТ   |   |   |   |   |   |   | 433          |
| Накладные расходы                             |   |   |   |   |   |   | 474          |
| Сметная прибыль                               |   |   |   |   |   |   | 271          |
| <b>ВСЕГО по акту</b>                          |   |   |   |   |   |   | <b>59344</b> |

Сдал:  И. В. Ермолаева  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Е. П. Чашина  
(должность, подпись, расшифровка)

Тех.смотритель:  Т. Ю. Романенко  
(должность, подпись, расшифровка)