

АКТ № 7
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за июль месяц 2023 года

г. Асбест

"31" июля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова**

дом № **5/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Чебакова Лидия Васильевна
являющегося собственником квартиры № 87, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании решения общего собрания собственников МКД от 24.08.2016 г.
с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № б/н от " " " " 05.06.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **5/1** по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: **4 807,80**
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м **247,00**
общая площадь жилых помещений, кв.м **4 560,80**

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом сервис"	в соответствии с условиями Договора управления			
население		4 560,80	кв.м	14,09
юридические лица		247,00	кв.м	9,94
ремонт кровли кв.58,85				18 653,00
Содержание помещений общего пользования (уборка л/кл) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 560,80	кв. м.	2,32
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно			
население		4 560,80	кв.м.	0,71
юридические лица		247,00	кв.м.	0,71
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"				
население	ежедневно	4 560,80	кв.м.	5,66
юридические лица	ежедневно	247,00	кв.м.	5,66
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс" в.т.ч.				
население	ежедневно	367,124	кВт./ч	5,15
юридические лица	ежедневно	19,882	кВт./ч	5,15
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"				
население	ежедневно	-	куб.м.	37,82
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	37,82
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"				
население	ежедневно	-	куб.м.	38,47
юридические лица	ежедневно	-	куб.м.	38,47
Подогрев ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"				
население	ежедневно	-	Гкал.	1 683,50

юридические лица	ежедневно	-	Гкал.	1 683,50	-
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 560,80	кв.м	0,70	3 192,56
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4 560,80		0,10	456,08
ИТОГО					113 565,70

2. Всего за период с 01 июля 2023 года по "31" июля 2023 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **113 565,70** руб.
 Сто тринадцать тыс. пятьсот шестьдесят пять руб. 70 коп.)
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.
 (должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель совета дома Чебакова Л.В.
 (должность, Ф.И.О.)

(подпись)