

АКТ № 9

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за сентябрь месяц 2023 года**

г. Асбест "30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова** дом № **5/2**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чашиной Екатерины Павловны,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № б/н от " 05 " июня 2015 г.

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего

имущества в многоквартирном доме № **5/2** по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.572,80

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

-

общая площадь жилых помещений, кв.м

4.572,80

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполненных работ (оказанных услуг), в рубля
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления		14,09	64.430,6
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания		4.572,50 кв.м	2,01	9.191
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4.572,50 кв.м	4,30	19.663
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории		4.572,50 кв.м	4,60	21.034
текущий ремонт по плану : 4572,8*3,18 = 14540,55 руб.		в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170		
- смена автоматического выключателя - 2п ремонт кровли - 2п кв 89	Форма КС-2		руб	13.438
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4.572,80 кв.м	2,32	10.608,
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4.572,80 кв.м	0,71	3.246,
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4.572,80 кв.м	5,66	25.882,
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	1.236,0311 кВт	5,15	6.365,
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	99,9249 куб.м	37,82	3.779,
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	99,9236 куб.м	38,47	3.844,

Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	2,5670	Гкал	1.683,50	4.321
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4.572,80	кв.м	0,70	3.200
Диагностика ВДГО:(газ.хоз.) ООО " Тепло-Сервис"		4.572,80	кв.м	0,10	457
ИТОГО по факту					125.033

2. Всего за период с "01" сентября 2023 года по "30" сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **125.033.58** руб.
Сто двадцать пять тыс. тридцать три руб. 58 коп.)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Совет МКД не избран

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

