

**АКТ № 9**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за сентябрь месяц 2021 года**

г. Асбест "30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова** дом № **3/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
с одной стороны, и **управляющая компания "Дом-сервис и Компания"**,

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от " " 27.05.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **3/1** по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4.571,60  
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -  
общая площадь жилых помещений, кв.м 4.571,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количествен-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной)	Цена выполне работы (оказан услуги), в руб.	
Содержание общего имущества МКД, в т.ч. текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "	в соответствии с условиями Договора управления	руб.	12,49	57.099	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4.571,60	кв.м	1,77	8.0	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	4.571,60	кв.м	3,80	17.3	
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4.571,60	кв.м	3,27	14.9	
<b>текущий ремонт по плану : 4571,6*3,65=16686,34 руб.</b>					
- ремонт кровли - окраска контейнерной площадки - окраска детского оборудования, скамеек, урн - устройство переходного мостика в подвале - обивка ступеней выхода на кровлю	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Форма КС-2		28.3	
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4.571,60	кв.м	2,09	9.5
Устранение аварий при содержании МКД "Протехсервис"	ежедневно	4.571,60	кв.м	0,68	3.10
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4.571,60	кв.м	4,85	22.1
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнергосбыТ Плюс"	ежедневно	3.056,0378	кВт	4,50	13.7

ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	32,4709	куб.м	31,81	1.032
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	32,4716	куб.м	32,04	1.040
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,8342	Гкал.	1.500,68	1.251
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4.571,60	кв.м	0,66	3.017
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО "Тепло-Сервис"		4.571,60	кв.м	0,10	457
<b>ИТОГО по факту</b>					<b>124.193</b>

2. Всего за период с 01 сентября 2021 года по "30" сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **124.193.50** руб.  
Сто двадцать четыре тыс. сто девяносто три руб. 50 коп.  
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чащина Е.П.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель Совета МКД Исатова Т.В.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)