

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства РФ  
от 26.10.2015г. №761/ПР

**АКТ № 9**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за сентябрь месяц 2022 года**

г. Асбест

"30" сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Плеханова** дом № **3/1**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании

с одной стороны, и управляющая компания "Дом-сервис и Компания",

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Чащиной Екатерины Павловны,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № б/н от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 27.05.2015г

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме № **3/1** по улице: **Плеханова**

Общая площадь МКД, кв.м.: 4 571,60

в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м

общая площадь жилых помещений, кв.м 4 571,60

Наименование вида работы, услуги	периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненных работ (оказанных услуг), в рублях	
<b>Содержание общего имущества МКД, текущий ремонт: ООО "Дом Сервис "</b>	В т.ч. в соответствии с условиями Договора управления	руб.	<b>13,03</b>	<b>59 567,98</b>	
- техническое обслуживание (содержание) несущих конструкций (конструктивных элементов) здания	4 571,60	кв.м	1,84	8 411,74	
- техническое обслуживание (содержание) внутридомового оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 571,60	кв.м	3,97	18 149,25
- санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	4 571,60	кв.м	3,40	15 543,44	
<b>текущий ремонт по плану :</b> <b>4571,6*3,82=17463,51 руб.</b>					

смена участка трубопровода на системе ГВС с  
установкой фасонных частей-5п

- заделка выбоин в полах -5п

- окраска перил, тетивы

- ремонт межпанельных швов

- остекление подвальных окон поликарбонатом

(12 шт)

в соответствии с  
требованиями  
Постановления  
Госстроя РФ от  
27.09.2003г. №170

Форма КС-2

Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток) ООО "Дом Сервис "	в соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	4 571,60	кв.м	2,18	9 966,09
Устранение аварий при содержании МКД ООО "Протехсервис"	ежедневно	4 571,60	кв.м	0,71	3 245,94
Услуги по управлению МКД ООО "Дом Сервис и К"	ежедневно	4 571,60	кв.м	5,12	23 406,59
Электроэнергия при содержании общего имущества МКД ОАО "ЭнегосбыТ Плюс"	ежедневно	1 822,0042	кВт	4,73	8 618,08
ХВ при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	32,4716	куб.м	33,76	1 096,24
Водоотведение при содержании общего имущества ООО "Водоканал"	ежедневно	32,4732	куб.м	34,32	1 114,48
Подогрев на ГВС при содержании общего имущества МУП "Горэнерго"	ежедневно	0,8342	Гкал.	1 544,22	1 288,17
Техническое обслуживание ВДГО АО "Газпром газораспределение Екатеринбург"	ежегодно	4 571,60	кв.м	0,63	2 880,14
Диагностика ВДГО (газ.хоз.) ООО " Тепло-Сервис"		4 571,60	кв.м	0,10	457,16
ИТОГО по факту					130 808,33

2. Всего за период с "01" сентября 2022 года по "30" сентября 2022 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **130 808,33** руб.

Сто тридцать тыс. восемьсот восемь руб. 33 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор ООО "Дом-сервис и К" Чашина Е.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Председатель Совета МКД Исатова Т.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)